

## K prodeji, Rodinný dům, 213 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420691 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

**3 499 000 Kč**

Lokalita:

**Karlovy Vary**

Hledáte prostorný rodinný dům, který si můžete upravit přesně podle svých představ? Právě takovou příležitost nabízím v klidné části obce Stružná, jen několik minut od Karlových Varů.

Dům stojí na pozemku o celkové výměře 673 m2, z toho 149 m2 tvoří zastavěná plocha. Nemovitost je v původním stavu a nabízí velkorysou dispozici 6+3, díky které je vhodná pro početnou rodinu, dvougenerační bydlení nebo kombinaci bydlení a podnikání.

V přízemí najdete obývací pokoj, kuchyň, ložnici s krásným klenbovým stropem, koupelnu, kotelnu, dílnu a sklep. V patře jsou další obytné místnosti, dvě kuchyně, koupelna a samostatné WC. Součástí domu je také velká půda a působivý klenbový sklep.

Před domem jsou květinové záhony, za domem prostorná zahrada s mnoha možnostmi využití. Nechybí ani tři dřevěné kůlny pro uskladnění věcí.

Stružná nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody a zároveň rychlou dostupnost do Karlových Varů. Pokud hledáte dům s charakterem, velkým prostorem a potenciálem, rád vám ho o



|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4420691    |
| Inzerát vydán:        | 04.08.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900948966  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 213 m2     |
| Plocha pozemku:       | 673 m2     |
| Parkování:            | Garáž      |
| Kód zakázky:          | 948966     |

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Boris Musil**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**