

K prodeji, Rodinný dům, 213 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428656 Datum vydání: 17.09.2026

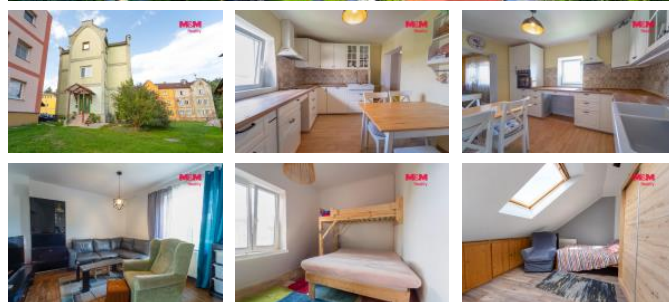
Cena za nemovitost:

7 338 800 Kč

 Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům se třemi samostatnými byty, ideální pro vícegenerační bydlení nebo jako zajímavá investiční příležitost. Dům o užitné ploše 213 m² má tři nadzemní podlaží. V přízemí se nachází byt 2+1, ve 2. a 3. NP pak byty 3+1. K domu náleží také půda o výměře 77 m², která nabízí další prostor pro uskladnění či budoucí využití, a dům je zároveň podsklepený. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva, ohřev teplé vody boiler. Jednotlivé bytové části lze využít pro vlastní bydlení, vícegenerační soužití nebo samostatný pronájem, což z nemovitosti činí zajímavou volbu také pro investory. Svatava nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody a zároveň výbornou dostupnost Sokolova. V obci je základní a mateřská škola, obchody, pošta i sportovní vyžití. Okolí řeky Svatavy a přilehlé lesy jsou ideální pro procházky, výlety a cykloturistiku. Výhodou je také blízkost jezera Medard. V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4428656
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	900953465
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	213 m ²
Plocha pozemku:	108 m ²
Kód zakázky:	953465



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kristián Kocáb

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz