

K prodeji, Rodinný dům, 215 m2

Číslo inzerátu (ID): 4236867 Datum vydání: 14.05.2024

Cena za nemovitost:

10 500 000 Kč

Lokalita:

Nabízím Vám k prodeji obchodní podíl v s.r.o., které vlastní historický statek, z poloviny 19. století, s prostorným dvorem, v klidné části obce Choteč.

Nemovitost se skládá z obytné budovy s víceúčelovým využitím (nyní využíváno jako klub - užitná plocha 215 m2), stodoly (338,8 m2) a pozemku o rozloze 3 125 m2 (celý pozemek se nachází v zastavitelné ploše označené jako SV - plochy smíšené obytné - venkovské).

V letech 2010-2012 byla provedena výměna el. instalací, rozvodů vody, odpadů s novým hygienickým zařízením, oprava komínu, vytápění krbovými kamny s výměníkem a ÚT. Dále proběhla modernizace přední části domu a části fasády, oprava podlah, výměna oken, přeložení střešní krytiny na hlavní stavbě i na stodole, včetně klempířských prvků.

Inženýrské sítě: elektřina, voda (domácí vodárna - studna kopaná), žumpa (do budoucna - výstavba kanalizace).

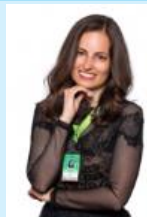
V blízkosti nájezd na dálnici D35 s napojením u Rokytna nebo u Časů.

Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4236867
Inzerát aktualizován:	14.05.2024
Inzerát vydán:	10.04.2024
ID zakázky v RK:	900869398
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	215 m2
Plocha pozemku:	3125 m2
Kód zakázky:	869398



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dagmar Ondráčková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz