

K prodeji, Rodinný dům, 218 m2

Číslo inzerátu (ID): 4349192 Datum vydání: 21.08.2025

Cena za nemovitost:

5 390 000 Kč

 Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v části obce Cvikov II, ul. Palackého. Tato samostatně stojící cihlová nemovitost se rozkládá na pozemku o velikosti 1049 m2 a poskytuje užitnou plochu 218 m2. Nemovitost má 2.NP a prostorný suterén s garáží s vjezdem a vchodem z komunikace. Nad suterénem je bytová jednotka 4+KK, která prošla celkovou rekonstrukcí, nové rozvody topení v mědi, nové rozvody vody a elektřiny, eurookna s dvojskly. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatný vstup z chodbičky do ložnice a 2 pokojů. Z chodbičky vstoupíte na okrasnou zahradu, která nabízí dokonalé soukromí. Půdní prostor vybízí k vybudování další bytové jednotky. V suterénu jsou technické místnosti, je zde umístěný nový plynový kotel značky Viessmann, dále 2 bojlerů z nichž je jeden nový. Dominantou je pískovcový klenutý sklep. Umístění domu v klidné části obce zajišťuje příjemné bydlení v dosahu přírody, přesto s dobrou dostupností do centra obce i okolních měst. Domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4349192
Inzerát vydán:	31.07.2025
Inzerát aktualizován:	21.08.2025
ID zakázky v RK:	900915741
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	218 m2
Plocha pozemku:	1049 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	915741



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Liběna Bílková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz