K prodeji, Rodinný dům, 218 m2

Číslo inzerátu (ID): **4376324** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

10 450 000 Kč

Lokalita:
Cheb

Hledáte prostorný rodinný dům vhodný pro vícegenerační bydlení v klidné lokalitě nedaleko hranic s Německem? Nabízíme ke koupi kompletně zrekonstruovaný rodinný dům se třemi samostatnými bytovými jednotkami v obci Luby, přibližně 20 km od Chebu. Dům je ideálně řešen pro soužití více generací pod jednou střechou při zachování dostatečného soukromí. Nachází se zde tři moderní a světlé byty o dispozici 3+kk. Každý byt má kuchyňskou linku se spotřebiči, moderní koupelnu s podlahovým vytápěním, elektrický kotel pro vytápění, bojler pro ohřev teplé vody. Dům je celý podsklepený – k dispozici jsou čtyři sklepy s přímým vstupem z ulice a dále menší půda.
Budova prošla kompletní rekonstrukcí, je zateplená včetně střechy, osazena okny s trojskly, což přispívá k energetické úspornosti a komfortu bydlení. Vlastní parkoviště přímo u domu. Díky této dispozici a poloze je nemovitost vhodná také jako investiční příležitost s možností dlouhodobého pronájmu jednotlivých bytů.
S financováním pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4376324
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	900928453
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	218 m2
Plocha pozemku:	334 m2
Kód zakázky:	928453















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Gvardová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz