K prodeji, Rodinný dům, 220 m2

Číslo inzerátu (ID): **4399013** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

8 925 000 Kč

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Prodej samostatně stojícího rodinného domu v klidné části obce Dolní Čermná. Dům nabízí tři samostatné bytové jednotky (3+1, 2+1, 3+1) dvě garáže a dvě terasy.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí interiérů včetně elektroinstalace, rozvodů vody a odpadů. Byla vyměněna okna i venkovní dveře a položeny nové dlažby. Ve větších bytech jsou zachovalé parkety. Každý byt má vlastní elektroměr.

Vytápění je řešeno elektrokotli, v menším bytě akumulačními kamny. Plyn je přiveden na hranici pozemku a díky komínům je možné instalovat kamna.

Součástí domu je prostorná kůlna na nářadí a zahrada s okrasnými i mladými ovocnými stromy. Dům se nachází nedaleko náměstí, veškerá občanská vybavenost i autobusová doprava jsou dostupné do 5 minut.

Lokalita v podhůří Orlických hor nabízí klidné bydlení, cyklostezky, možnosti koupání, lyžování i procházek v přírodě. V obci je základní občanská vybavenost a sportovní areál pro aktivní odpočinek.















ID inzerátu ESO:	4399013
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900934033
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	220 m2
Plocha pozemku:	1517 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	934033

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nikolas Pelc
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz