K prodeji, Rodinný dům, 225 m2

Číslo inzerátu (ID): **4429659** Datum vydání: **04.11.2026**

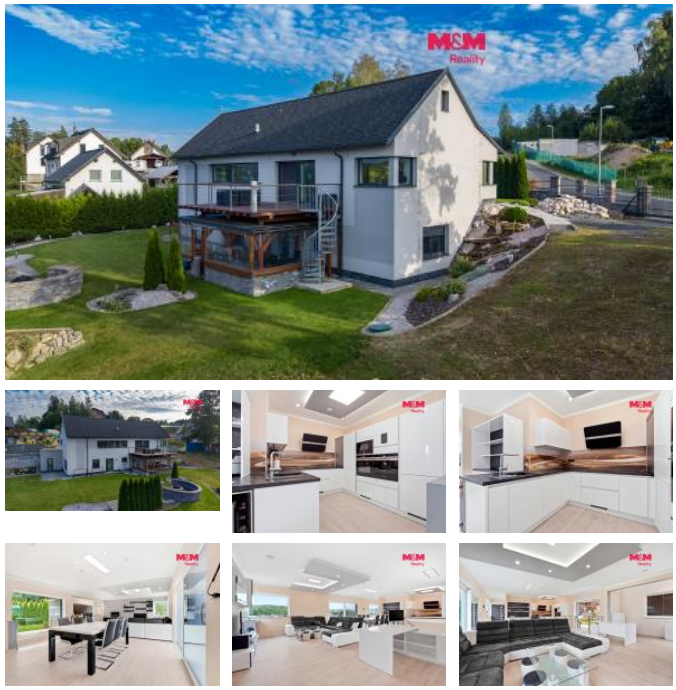
Cena za nemovitost:

15 639 110 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Exkluzivně nabízíme prodej velmi pěkného rodinného domu ve městě Smržovka, ul. Pod Hřištěm.
Rodinný dům je dispozičně řešen jako dvě oddělené prostorné bytové jednotky se samostatnými vchody. V patře naleznete prostornou místnost s kuchyňským a jídelním koutem, obývací a pracovní část se vstupem na velkou terasu s nádherným výhledem na Tanvaldský Špičák. V přízemí naleznete další dvě obytné místnosti a prostornou koupelnu. Zároveň zde naleznete samostatný byt o dispozici 2+kk, což nabízí možnost vícegeneračního bydlení.
Celý dům je zabezpečen kamerovým systémem pro maximální bezpečí.
Smart systém pro dům propojuje podlahové vytápění, osvětlení, stínění a zabezpečení do jedné centrálně ovládané sítě pro vyšší pohodlí a úsporu energie.
Zahrada nabízí dostatek prostoru pro veškeré využití. Naleznete zde bazén, dětské hřiště, skleník, ohniště či prostornou zastřešenou terasu pro setkávání s přáteli.
Přijďte se přesvědčit o jedinečnosti tohoto domu a domluvte si s makléřem prohlídku.



ID inzerátu ESO:	4429659
Inzerát vydán:	13.09.2026
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
ID zakázky v RK:	900952555
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	225 m2
Plocha pozemku:	1913 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	952555

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Týna Procházková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz