K prodeji, Rodinný dům, 227 m2

Číslo inzerátu (ID): **4355533** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

10 990 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Nabízíme k prodeji třípokojový rodinný dům o ploše 150m2 + 75 m2 sklepní část, s pozemkem a garáží. Dům je možno upravit na pětipokojoví. Kuchyň a obývák ve spodní části + 3 pokoje v podkroví, jak je tomu u moderních domů zvykem.
Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy a bohatou občanskou vybaveností v okolí.
Stav a možnosti:
Dům je určen k rekonstrukci – ideální pro ty, kteří si chtějí vytvořit domov na míru.
Možnost využití dotačních programů na rekonstrukci a energetické úspory.
Lokalita a dostupnost:
Pouhých 100 metrů od autobusové zastávky.
V letech 2027–2029 plánovaná výstavba tramvajové trati z Kobylis – výrazné zlepšení dopravní dostupnosti
(tato zastávka by měla být ve vzdálenosti 400 metrů).

10 minut autem do pražských Kobylis či Letňan.

Občanská vybavenost:
V pěší vzdálenosti se nachází škola, školka, obchod, restaurace i cukrárna.

Klidné prostředí vhodné pro rodinné bydlení s dobrým přístupem k MHD.

ID inzerátu ESO:	4355533
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900914234
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	227 m2
Plocha pozemku:	357 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	914234















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslav Mikota
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz