K prodeji, Rodinný dům, 229 m2

Číslo inzerátu (ID): **4430901** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč

Lokalita:
Šumperk

Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej domu se zahradou, který se nachází na pozemku o celkové ploše 2152 m2, v klidné části obce, přímo u lesa. V 1. NP je vstupní chodba se schodištěm do patra, obývací pokoj s krbem, kuchyň s komorou, 3 pokoje, koupelna s toaletou a vstup do suterénu, v patře jsou další 3 pokoje, menší kuchyň a koupelna s toaletou. V suterénu domu je vinárna s kuchyní a sklady, která již není v provozu, má vlastní vchod zvenku a terasu. Vytápění krbovými kamny a elektrické přímotopy, veřejný vodovod, ohřev vody bojlerem, septik., plyn není. Krásná udržovaná zahrada s udírnou a malým bazénkem, z jedné strany potok (dům nebyl nikdy pod vodou) a z druhé les. Žádaná lokalita, máte soukromí, jste v přírodě a přitom za cca 5 minut v centru Hanušovic. Ideální jak k trvalému bydlení, tak k podnikání a nebo jako investice za účelem pronájmu. Veškerá občanská vybavenost v místě. Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4430901
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900952334
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	229 m2
Plocha pozemku:	2152 m2
Kód zakázky:	952334



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lubomír Ševčík
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz