K prodeji, Rodinný dům, 230 m2

Číslo inzerátu (ID): **4424192** Datum vydání: **24.10.2026**

Cena za nemovitost:

22 800 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Exkluzivně nabízíme prostorný rodinný dům 6+kk (cca 230 m2) v naprosto klidné a vyhledávané lokalitě Praha – Újezd nad Lesy, jen pár minut od Klánovického lesa. Ideální místo pro rodinné bydlení v zeleni s rychlou dostupností do centra. Dům (Ytong + cihla) nabízí velkorysý obývací prostor s kuchyňským koutem a se vstupem na zahradu, 5 neprůchozích pokojů, 2 koupelny (vířivá vana v přízemí a vana 2.NP), 2x WC, šatnu a garáž pro 2 auta. Další cca 3 parkovací stání jsou na pozemku možná. Na krásné, soukromé, upravené zahradě se vzrostlou zelení najdete bazén s protiproudem 57 m2, pergolu, ohniště i zahradní domek – perfektní zázemí pro relax i rodinný život. Navíc je zde také studna a nádrž na podzemní vodu (9 m3). Nemovitost prošla modernizací, kolaudována byla v roce 2021 a je připravena k okamžitému nastěhování. Výborná dopravní dostupnost MHD (vlakem cca 20 minut do centra Prahy, bus, atd) a kompletní občanská vybavenost přímo v místě. Nezmeškejte šanci stát se majitelem nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4424192
Inzerát aktualizován:	24.10.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900952073
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	230 m2
Plocha pozemku:	1420 m2
Kód zakázky:	952073















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Carmen Idris Beshirová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz