

K prodeji, Rodinný dům, 232 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436677 Datum vydání: 22.10.2026

Cena za nemovitost:

18 500 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Hledáte velkorysý bydlení na okraji Prahy? Nehleďte dál. Prodej prostorného zděného rodinného domu v klidné části Úvaly u Prahy, na okraji Klánovického lesa. Dvoupodlažní dům o užitné ploše 232 m2 nabízí 6 místností: hlavní jednotka 4+kk a samostatné 2KK – ideální pro vícegenerační bydlení nebo pronájem. Pozemek 670 m2, konstrukce cihla, stav velmi dobrý. V roce 2026 nová fasáda, FVE plus baterie, wallbox, klimatizace. Les na dosah a vše co moderní rodina potřebuje najdete v Úvalech, vlak do Prahy jede 24 minut a D11 je 5 minut autem. Dvoudům je rozdělený a každý vlastník má ve výhradním užívání svojí část pozemku. Drobné stavby na pozemku lze odstranit. Samostatný byt lze dokončit na bydlení i na pracovnu. V současné době je před dokončením podle přání nového majitele. Ohromná terasa Vám dopřeje nerušeně si užívat pohodu u lesa s Prahou za rohem. Pro informace a prohlídku mě kontaktujte. Prohlídkový den je 22.10.2026

ID inzerátu ESO:	4436677
Inzerát aktualizován:	22.10.2026
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	900957485
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	232 m2
Plocha pozemku:	670 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	957485



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Dvořák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz