K prodeji, Rodinný dům, 233 m2

Číslo inzerátu (ID): **4422471** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

7 299 000 Kč

Lokalita:
Louny

Dvoupodlažní dům v Bezručově ulici, Louny, s velikostí pozemku 403m2 a zastavěné plochy 119m2.

Bez zbytečných řečí: dům není hotový a nový majitel bude muset rekonstrukci dokončit.

Přízemí bylo v minulosti využíváno jako obchodní prostor, takže nemovitost může dávat smysl někomu, kdo hledá kombinaci bydlení a vlastního podnikání. Druhé podlaží lze využít k bydlení, případně celý dům dokončit podle jiného vlastního nebo investičního záměru.

Základní fakta:

Louny, Bezručova ulice,
pozemek 403 m2,
užitná plocha 233m2,
pozemek má samostatný vjezd z ulice,
2 podlaží,
bývalý obchodní prostor v přízemí,
probíhající rekonstrukce.

Není to nemovitost pro člověka, který hledá hotové bydlení bez práce.

Je to dům pro někoho, kdo ví, co s ním chce udělat.

Pro lepší představu o možném budoucím vzhledu nemovitosti jsou některé fotografie doplněny o ilustrační AI vizualizace interiéru a exteriéru.

Prohlídku a další informace domluvíme po telefonu.

ID inzerátu ESO:	4422471
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900950892
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	233 m2
Plocha pozemku:	403 m2
Kód zakázky:	950892















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tatiana Červinková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz