# K prodeji, Rodinný dům, 234 m2

Číslo inzerátu (ID): **4419892** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

**12 800 000 Kč**

Lokalita:
**Beroun**

Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům v obci Jivina u Hořovic, který prochází rozsáhlou rekonstrukcí a nabízí novému majiteli možnost dokončit interiér přesně podle vlastních představ. Dům disponuje užitnou plochou 234 m2 a nachází se na prostorném pozemku o výměře 6 858 m2. Dominantou přízemí je velkorysý obytný prostor propojující kuchyni, jídelnu a obývací pokoj o celkové ploše více než 83 m2, dále dva pokoje, koupelna, samostatné WC, spíž a zádveří. Podkroví o ploše 181 m2 nabízí obrovský potenciál pro vybudování dalších obytných místností či samostatné bytové jednotky. Charakter domu podtrhují vysoké stropy s pohledovými dřevěnými trámy a velkoformátová okna propojující interiér se zahradou. Součástí nemovitosti jsou také hospodářské budovy, stodola a garáž. Jivina je klidná obec na okraji Brd, obklopená lesy a krásnou přírodou. Nabízí prodejnu potravin a příjemné venkovské bydlení s rychlou dostupností do Hořovic i Prahy po dálnici D5.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4419892 |
| Inzerát vydán: | 31.07.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 17.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900946497 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Stav: | Ve výstavbě (nezkolaudováno) |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 234 m2 |
| Plocha pozemku: | 6858 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Kód zakázky: | 946497 |







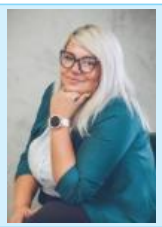








## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Hoblíková**
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz