

K prodeji, Rodinný dům, 234 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431161 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

4 350 000 KčLokalita:
Nymburk

Některé nemovitosti se kupují hotové, jiné si můžete vytvořit přesně podle sebe. Představujeme vám rodinný dům s velkorysou užitnou plochou 234 m2, pozemkem o celkové výměře 851 m2 a zahradou 617 m2. Nemovitost se nachází na klidném okraji obce, v bezprostředním kontaktu s okolní krajinou a nabízí tak příjemné spojení prostoru, soukromí a života v blízkosti přírody. Dům z roku 1926 již prošel prvními kroky své kompletní proměny. Rekonstrukce je zahájena a k nemovitosti je k dispozici kompletní projektová dokumentace a stavební povolení. Nový majitel tak získává nejen samotný dům, ale především možnost navázat na připravený projekt a dotvořit jeho finální podobu podle vlastních představ. Celý pozemek je oplocený a nabízí dostatek prostoru pro zahradu, odpočinek, rodinné aktivity i další využití. Na pozemku jsou k dispozici také 2 parkovací místa. Projekt počítá s moderním technickým řešením, které odpovídá požadavkům současného bydlení.

ID inzerátu ESO:	4431161
Inzerát vydán:	18.09.2026
ID zakázky v RK:	900953994
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	234 m2
Plocha pozemku:	851 m2
Kód zakázky:	953994



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Milan Motl**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz