K prodeji, Rodinný dům, 235 m2

Číslo inzerátu (ID): **4395511** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

10 480 000 Kč

Lokalita:
Brno-venkov

Společné bydlení třech generací a přece každý má své soukromí? Vícegenerační dům s dispozicí tří samostatných bytů, s prostorem pro realizaci dalšího bytu.

1.NP- přízemí :
Byt 3+1, koupelna s WC, vstup do relaxační zóny, 57 m2
Dílna se sociálním zázemím, s velkým potenciálem pro přestavbu na byt 3+1, vstup do relaxační zóny, 59 m2

2.NP- patro: pozvolný přístup přes terasu z exteriéru zadním vchodem.
Byt 1kk, koupelna s WC. 32 m2
Byt 2kk, koupelna, WC zvlášť. 68 m2

Všechny byty jsou napojeny na plyn a mají samostatné plynové kotle, na kanalizaci a elektřinu se samostatnými měřiči. Používá se studniční voda, možnost napojení na obecní vodovod.
Byty mají samostatné vchody. Dva byty jsou pronajímány.

Dolní Kounice jsou velmi dobře dostupné příměstskou dopravou do Brna, Ivančic a Židlochovic.
Je zde mateřská a základní škola.
Veškerá občanská vybavenost, sportovní a kulturní vyžití.

ID inzerátu ESO:	4395511
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	11.04.2026
ID zakázky v RK:	900939079
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	235 m2
Plocha pozemku:	287 m2
Kód zakázky:	939079










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Yvetta Julia Trechová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz