K prodeji, Rodinný dům, 236 m2

Číslo inzerátu (ID): **4436674** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Česká Lípa

Nabízím k prodeji rodinný dům s atmosférou tradiční roubenky v Dolní Světlé, části obce Mařenice. Na pozemku o výměře 1 739 m2 poskytuje 236 m2 užitné plochy a zázemí pro celoroční bydlení i rekreaci.
V roce 2025 prošel rekonstrukcí interiéru a roubené části, opravou střechy i úpravami přístřešku a podkroví včetně jeho elektrorozvodů. Prodává se kompletně zařízený, s novými zdravotními matracemi.
Světnice s kuchyní, dvě ložnice a spaní v podkroví poskytují zázemí pro 10 osob. K dispozici je koupelna s vanou a sprchovým koutem a dvě samostatná WC. Vytápění domu zajišťují kamna na dřevo, podlahové topení v suterénu a elektrická topná tělesa v ložnicích. Teplou vodu ohřívá bojler, odpadní vody jsou svedeny do septiku. Dům je vybaven alarmem.
Oplocená zahrada s bazénem, krytou terasou a ohništěm nabízí prostor k odpočinku. Parkovat lze přímo u domu. Od roku 2019 se dům pronajímá přes Booking a Airbnb s výborným hodnocením. Na zavedený provoz může nový majitel navázat.

ID inzerátu ESO:	4436674
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	900957674
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	236 m2
Plocha pozemku:	1739 m2
Kód zakázky:	957674















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simona Rabušicová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz