

K prodeji, Rodinný dům, 237 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4345154** Datum vydání: 10.07.2025

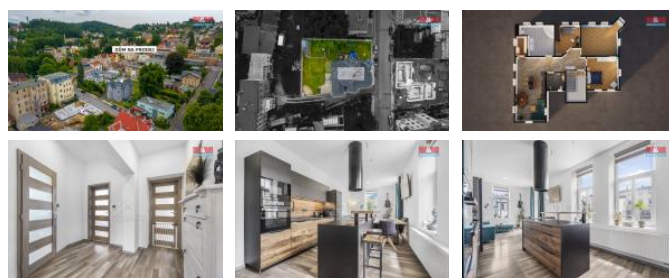
Cena za nemovitost:

12 990 000 Kč

Lokalita:

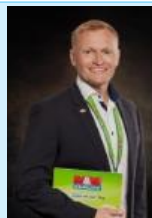
Jablonec nad Nisou

Nabízíme jedinečnou příležitost koupě rodinného domu s velkým investičním potenciálem v klidné části Jablonce nad Nisou. V domě se nachází tři samostatné byty – dva 3+kk v přízemí a prostorný 5+kk v patře, všechny s vlastním měřením elektřiny a vody. Dům prošel rozsáhlou a nákladnou rekonstrukcí – má novou střechu, zateplení, plastová okna a většina interiérů je hotová, zbývají jen drobné dokončovací práce. Významnou přidanou hodnotou je možnost půdní vestavby čtvrtého bytu či ateliéru. Díky rozložení a dispozici lze dům ideálně využít k pronájmu, jako vícegenerační bydlení nebo ke kombinaci bydlení a podnikání – k dispozici je i nebytová část a rozsáhlé sklepní prostory. Oplocená zahrada poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro relax. Skvělá poloha v klidné části města s dobrou dostupností. Zavolejte si o prohlídku – tato nabídka spojuje výnos, prostor a kvalitu. Nezůstane dlouho volná!



ID inzerátu ESO:	4345154
Inzerát aktualizován:	10.07.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900911429
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	237 m2
Plocha pozemku:	753 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	911429

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Dráb

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz