

## K prodeji, Rodinný dům, 237 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422769 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

**6 499 000 Kč**

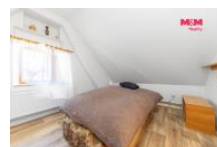
Lokalita:

**Brno-venkov**

Hledáte prostorný rodinný dům, který si můžete postupně upravit podle vlastních představ?

Pak by vás mohl zaujmout tento rohový rodinný dům v klidné části obce Ochoz u Tišnova. Dům nabízí dvě nadzemní podlaží, sklep, menší půdní prostor, garáž, dílnu i uzavřený dvůr, který poskytuje dostatek soukromí pro odpočinek i rodinné posezení. Součástí dvora je také zastřešený prostor vhodný jako budoucí pergola, letní posezení nebo praktické zázemí pro kutily. V přízemí se nachází dispozice 2+1 určená k rekonstrukci, zatímco 2. NP vzniklo půdní vestavbou a nabízí dispozici 4+kk. Obě podlaží jsou vybavena vlastní koupelnou, toaletou i kuchyňským zázemím, což nabízí široké možnosti využití například pro vícegenerační bydlení nebo spojení bydlení s podnikáním. Nechybí ani menší předzahrádka vhodná pro pěstování zeleniny, bylinek či květin. Dům je napojen na obecní vodovod i plyn, vytápění zajišťuje plynový kotel a kotel na tuhá paliva. Přijďte se podívat, třeba právě tady najdete svůj nový domov.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4422769    |
| Inzerát vydán:        | 12.08.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 15.08.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900950750  |
| Poloha objektu:       | Rohový     |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 237 m2     |
| Plocha pozemku:       | 290 m2     |
| Parkování:            | Garáž      |
| Kód zakázky:          | 950750     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Simona Haráková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**