K prodeji, Rodinný dům, 237 m2

Číslo inzerátu (ID): **4437906** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

13 500 000 Kč

Lokalita:
Kolín

Prodej samostatného rodinného domu (cihla, patro ytong) v klidné části obce Polní Voděrady. Dvoupodlažní dům o užitné ploše 237 m2, z toho 135 m2 v přízemí. Dispozice: 1. NP- vstupní chodba, pokoj, koupelna, WC, kuchyň a obývací pokoj. 2. NP - ložnice, tři pokoje, koupelna s WC a terasa. Dům je ve velmi dobrém stavu, prošel rozsáhlou rekonstrukcí, kdy se naposledy zrekonstruovalo celé obytné patro, chybí pouze fasáda. Nemovitost je vhodná pro větší rodinu, možnost úprav dle představ. Prostorný pozemek nabízí soukromí s ideálním využitím jako zahrada. Na pozemku se nachází další nemovitost, kterou lze samostatně užívat na bydlení nebo případně využít jako příležitost k investici a pronajmout. Klidné okolí a příjemné bydlení. Veškerá občanská vybavenost v blízkých Bečvárech, obci je MHD. Prohlídky po domluvě s makléřem.

ID inzerátu ESO:	4437906
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	19.10.2026
ID zakázky v RK:	900958113
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	237 m2
Plocha pozemku:	1132 m2
Kód zakázky:	958113















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Riahi
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz