# K prodeji, Rodinný dům, 240 m2

Číslo inzerátu (ID): **4390457** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

**6 700 000 Kč**

Lokalita:
## Šumperk

Ve výhradním zastoupení vám nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v Moravičanech, ideální pro velkorysé a prostorné bydlení. V přízemí jsou tři místnosti, v patře čtyři. Dům lze využívat, jako celek, nebo jako dvě samostatné byty.  Pozemek je o celkové rozloze 4620 m2. Velký dvůr na parkování. Přední část pozemku od zadní části odděluje stodola s prostornou dílnou. Na zahradě se nachází skleník a jsou zde vysazeny mladé ovocné stromy. Posezení z přízemního bytu je na terase vedoucí do zahrady, v patře je zasklená lodžie. Dům napojen na obecní vodovod i kanalizaci, topení a ohřev vody zajištěno jak kotlem na tuhá paliva, tak plynovým kotlem, přičemž v každém patře jsou navíc krbová kamna. Na dvorku se nachází venkovní kuchyně. Dům leží pouhých 20 minut dojezdu do Olomouce v pěkné vesnici s dobrou infrastrukturou.  a je v dobrém stavu. Možnost spojit bydlení s podnikáním. Při rychlém jednání možná sleva. S financováním poradíme. Zavolejte si o prohlídku.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4390457 |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 12.03.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900933861 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 240 m2 |
| Plocha pozemku: | 4620 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Balkón: | ANO |
| Kód zakázky: | 933861 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Danuše Navrátilová**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**