

K prodeji, Rodinný dům, 244 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376678 Datum vydání: 18.12.2025

Cena za nemovitost:

10 484 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Na prodej prostorný rodinný dům o dispozici 7+kk s užitnou plochou 244 m2 na pozemku o rozloze 900 m2, situovaný v klidné a vyhledávané lokalitě na okraji lázeňského města Karlovy Vary. Dům nabízí moderní a úsporné bydlení s tepelným čerpadlem, fotovoltaickou elektrárnou a záložním elektrickým kotlem, což zaručuje nízké provozní náklady i energetickou soběstačnost. Energetická náročnost budovy splňuje nejvyšší kritéria PENB "A". Na pozemku se nachází parkovací stání pro dvě auta, udržovaná zahrada a prostor pro relaxaci či rodinné aktivity. V těsné blízkosti je zastávka MHD, les i rybník, ideální pro procházky a odpočinek v přírodě. Do centra Karlových Varů se dostanete pohodlně do 10 minut. Nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní rodinné bydlení v dosahu města, ale s klidem a přírodou na dosah ruky.

ID inzerátu ESO:	4376678
Inzerát vydán:	18.12.2025
ID zakázky v RK:	900923109
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	244 m2
Plocha pozemku:	900 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	923109



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladimír Růžička

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz