K prodeji, Rodinný dům, 245 m2

Číslo inzerátu (ID): **4411091** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

10 900 000 Kč

Lokalita:
Pelhřimov

Nabízíme k prodeji zemědělskou usedlost o obytné ploše 245 m2 a celkové rozloze všech pozemků 13 625 m2. Usedlost prochází soustavnými rekonstrukcemi již od 90. let. Postupně bylo provedeno odvodnění obytné části, oklepání a nové provedení vnitřních i venkovních omítek, kompletní rozvody vody a odpadů. Voda je napojena na vlastní studnu (hloubka cca 7 metrů, ve skále) V období 2011–2015 došlo k významným úpravám – nová střešní krytina s přelaťováním a především výstavba podkroví, které disponuje samostatným vstupem z venčí, ale také schodištěm z interiéru, což otevírá možnost oddělit obytnou a komerční část. Nedílnou součástí každé usedlosti jsou i nebytové prostory, které zde čítají přibližně 450 m2. Patří sem prostorná stodola (158 m2), historický špejchar, dva sklepy a další navazující prostory, které lze využít jako společenskou místnost, wellness se saunou. Samozřejmostí je dostatek místa pro parkování, možnost zřízení letní kuchyně a variabilní využití okolních pozemků.

ID inzerátu ESO:	4411091
Inzerát vydán:	24.06.2026
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	900945920
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	245 m2
Plocha pozemku:	13625 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	945920















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matěj Vejbor
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz