K prodeji, Rodinný dům, 245 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439416** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

12 950 000 Kč

Lokalita:
Benešov

Nabízíme ve výhradním zastoupení k prodeji rodinný dům postavený v roce 1995 o užitné ploše 245 m2 s udržovanou zahradou ve městě Benešov, který je multifunkční - zkolaudovaný i na podnikání. Jsou zde dva byty. Dům je zateplený, izolovaný a jeho dispozice jsou následující. V přízemí o výměře 65 m2 se nachází zavedená vinotéka s kanceláří a sociálním zařízením. 1. patro 95 m2 je koncipováno pro rodinné bydlení - obývací pokoj s kuchyní, tři pokoje, koupelna a sociální zařízení. 2.patro 85 m2 - zde byla stavební rekonstrukce v r. 2012 - obývací pokoj s kuchyní a dva pokoje s vlastními koupelnami včetně toalet. Dále se zde nachází sklepní a půdní prostory. Dominantou celé zahrady je zahradní domek. Garáž - průjezd do zahrady 30 m2 poskytuje komfortní prostor na parkování. Městský vodovod, kanalizace, plyn i elektřina 220-380 jsou zavedeny do domu. Vytápění radiátory je zajištěno ve všech patrech plynovým kotlem, v přízemí je rovněž rozvedena klimatizace. Těšíme se na prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4439416
Inzerát vydán:	26.10.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900958486
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	245 m2
Plocha pozemku:	258 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	958486















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Kytler
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz