

## K prodeji, Rodinný d m, 246 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4390132 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**8 850 000 K**

 Lokalita:  
**Chomutov**

Nabízím k prodeji útulný rodinný d m s užitnou plochou 246 m<sup>2</sup> v klidné části města Jirkov. D m nabízí dostatek soukromí a pohodlí pro větší rodinu a je také vhodný k dvougeneračnímu bydlení. Vytápění je řešeno plynovým kotlem a v patře elektrickými tepelnými fóliemi. V přízemí jsou krbová, kachlová kamna s teplovodním výměníkem, které dokáží navodit příjemnou atmosféru a zároveň zajistit příjemné teplo domova. D m prošel v roce 2021 rekonstrukcí. Je zde i mimo jiné nová mnichovská fasáda, která je zateplená. Skládá se ze dvou nadzemních podlaží, přízemního prostoru, který vybízí k rozšíření bydlení a je podsklepený. Okolí domu tvoří upravená zahrada s jezírkem a kombinací travnaté plochy, živých plotů, keřů a záhonů. Součástí zahrady je dětský domek na uskladnění nářadí a zahradního nábytku. D m je zabezpečený monitorovacím systémem a pohybovými senzory. Neváhejte a nenechte si ujít tuto jedinečnou nemovitost a zavolejte si o prohlídku. S financováním můžeme pomoci.

ID inzerátu ESO:	4390132
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	900934279
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	246 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	318 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	934279



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dana Vernerová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**