

## K prodeji, Rodinný d m, 248 m2

íslo inzerátu (ID): 4397965 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

**12 990 000 K**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

Rodinný d m sloužící jako chalupa jménem Sn hurka, se nachází v Desné u Jablonce nad Nisou a je ideální pro velkou rodinu nebo jako výnosná investice, která má svého správce, celoro ní obsazenost hosty, výborné recenze a v sou asné dob výd le nost na pronájmu 900 tis. K ro n . D m v roce 2024 prošel poslední rekonstrukcí a je celý podsklepený. Interiér nabízí veškeré vybavení k okamžitému provozu, prostorný 55 m2 obývací pokoj s krbem, stylovou 22 m2 moderní kuchyni, 4 ložnice (15-45m2), 2x WC, 2x koupelna. Kolem pozemku o vým e 1692 m2 protéká pot ek, který dodává kouzlo v p írod , avšak p ímo za domem najdete také koupališt pro letní užívání a v zim možnost bruslení. U domu se dá pohodln zaparkovat s místem pro 5 aut v etn garáži a zahrada nabízí d tské h íšt s p íjemným posezením u lesa. V blízkém okolí, jen 10 min p šky, se nachází lyža ský vlek erná í ka, p ehrada Souš a spousta dalších zajímavých míst. Pro více informací si domluvte prohlídku na kterou se budeme t šit

ID inzerátu ESO:	4397965
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900936328
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	248 m2
Plocha pozemku:	1692 m2
Kód zakázky:	936328



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Alena Štávková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**