K prodeji, Rodinný dům, 248 m2

Číslo inzerátu (ID): **4398299** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

4 700 000 Kč

Lokalita:
Chomutov

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům, bývalou zemědělskou usedlost, v klidné části obce Hošnice (k. ú. Sušany). Nemovitost je určena k rekonstrukci, a právě díky tomu nabízí zajímavý potenciál pro nové využití dle vlastních představ.
Aktuálně jsou v domě obývány dvě bytové jednotky.
Celková užitná plocha včetně nezakreslených staveb činí 248 m2.
Velký pozemek o výměře 2 655 m2 se studnou na zalévání poskytuje dostatek prostoru nejen pro bydlení, ale i pro zahradu, hospodářské využití, dílnu, zázemí pro podnikání nebo vícegenerační bydlení.
Objekt je smíšené konstrukce, má 6 místností a většina staveb je určena k rekonstrukci. Vytápění je v současnosti řešeno tuhými palivy. Do domu je zavedena elektřina, voda a plyn, odpad je sveden do žumpy.

Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají dům s velkým pozemkem, možností úprav a výrazným investičním potenciálem. Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře.









ID inzerátu ESO:	4398299
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900936107
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	248 m2
Plocha pozemku:	2655 m2
Kód zakázky:	936107

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Černohorský
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz