

## K prodeji, Rodinný d m, 248 m2

islo inzerátu (ID): 4398299 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**5 200 000 K**

 Lokalita:  
**Chomutov**

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný d m, bývalou zem d lskou usedlost, v klidné části obce Hošnice (k. ú. Sušany). Nemovitost je určena k rekonstrukci, a právě díky tomu nabízí zajímavý potenciál pro nové využití dle vlastních představ. Aktuálně jsou v domě obývány dvě bytové jednotky. Celková užitná plocha včetně nezakreslených staveb činí 248 m<sup>2</sup>. Velký pozemek o výměře 2 655 m<sup>2</sup> se studnou na zalévání poskytuje dostatek prostoru nejen pro bydlení, ale i pro zahradu, hospodářské využití, dílnu, zázemí pro podnikání nebo vícegenerační bydlení.

Objekt je smíšené konstrukce, má 6 místností a v tšina staveb je určena k rekonstrukci. Vytápění je v současnosti řešeno tuhými palivy. Do domu je zavedena elektřina, voda a plyn, odpad je sveden do žumpy.

Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají d m s velkým pozemkem, možností úprav a výrazným investičním potenciálem. Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4398299
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900936107
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	248 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2655 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	936107



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Ernohorský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**