K prodeji, Rodinný dům, 248 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416615** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

Lokalita:
Česká Lípa

V malebné obci Skalka u Blíževedel na vás čeká výjimečná historická roubenka s obrovským potenciálem. Místo, které si zachovalo atmosféru starých časů a čeká na někoho, kdo mu vrátí nový život. Stavba pochází z 19. století a má tak jedinečný charakter. Roubenka nabízí 248 m2 užitné plochy, rozsáhlou půdu a sklep. Objekt má dvě podlaží a stojí na pozemku o výměře 1016 m2, který je plný zeleně a vzrostlých stromů. Nemovitost je připravena pro kompletní citlivou obnovu, dle představ nového majitele. Může sloužit jak k trvalému bydlení, tak jako útulná chalupa. Velkým benefitem je samotná lokalita. Obec Skalka leží na okraji CHKO Kokořínsko-Máchův kraj a najdete zde jak památné stavby a stromy, tak křižovatku turistických a cyklistických tras. Místo nabízí klid, soukromí a atmosféru, kterou dnes hledá stále více lidí. Ale zároveň máte v dosahu občanskou vybavenost v cca 4 km vzdáleném Úštěku. Doporučujeme prohlídku nemovitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.

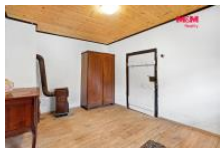
ID inzerátu ESO:	4416615
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944799
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	248 m2
Plocha pozemku:	1016 m2
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	944799







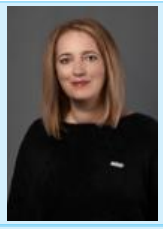








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Plešingerová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz