

K prodeji, Rodinný dům, 250 m2

Číslo inzerátu (ID): 4345014 Datum vydání: 30.08.2025

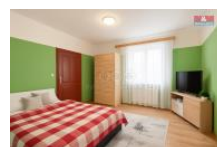
Cena za nemovitost:

6 390 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v centru městysu Ševětín, jen několik minut od Českých Budějovic. Dům je dvoupodlažní s přístavbou a v současnosti slouží jako plně funkční ubytovací zařízení. V přízemí se nachází samostatný byt 2+kk, kuchyně, dva pokoje s celkovou kapacitou 9 lůžek a přístavba s pěti sprchami a pěti WC. V patře jsou tři další pokoje s kapacitou 10 lůžek. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí – nová okna, rozvody vody, elektřiny i topení. Střecha je osazena kvalitními taškami Tondach. Část domu je podsklepena a slouží jako kotelná a sklad. Na pozemku je studna s rozvodem do sklepa, nevyužitá plynová přípojka a nachází se zde zahrada s mladými ovocnými stromy. Výborná dopravní dostupnost, kompletní občanská vybavenost v místě a strategická poloha v souvislosti s výstavbou dálnice a železničního koridoru dělají z této nabídky zajímavou investiční příležitost. Pro sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4345014
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900913000
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	250 m2
Plocha pozemku:	1286 m2
Kód zakázky:	913000



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Líkař

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz