K prodeji, Rodinný dům, 250 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442814** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

11 590 000 Kč

Lokalita:
Mělník

Dům z roku 2007 nabízí užitnou plochu cca 250 m2 a stojí na pozemku o výměře 1 030 m2. Jeho dispozice zahrnuje dvě koupelny, dostatek úložných prostor a samostatné patro s vlastním vstupem, koupelnou a přípravou na kuchyň. Díky tomu nabízí možnost vícegeneračního bydlení nebo vytvoření druhé bytové jednotky.“
K dispozici jsou dvě vytápěné garáže, kryté stání, zastřešená terasa s JZ orientací, krb/gril s udírnou Landis, okrasná i užitková zahrada, ovocné stromy, skleník 8 × 2,5 m s kompletním vybavením, zázemí pro drůbež, sklep, dílna a technická místnost.
Vytápění zajišťuje plynový kotel a kachlová kamna s výměníkem. Městský vodovod, vlastní studna, kanalizace, plastová okna, nová střecha Satjam, bleskosvod a elektroinstalace 230/400 V.
Dům je ve velmi dobrém stavu, průběžně udržovaný a po dílčích rekonstrukcích kuchyně, koupelny a dalších místností. Praha cca 15 minut, Mělník 12 minut. Autobus PID 330 m (každých 20 minut), vlak 1,4 km.

ID inzerátu ESO:	4442814
Inzerát vydán:	11.11.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900960566
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	250 m2
Plocha pozemku:	1030 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	960566















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Barbora Čornejová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz