

K prodeji, Rodinný dům, 251 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355364 Datum vydání: 01.09.2025

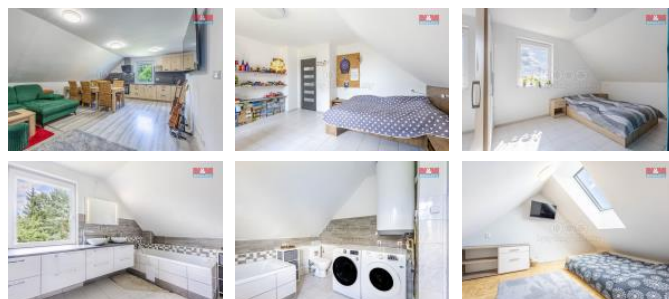
Cena za nemovitost:

9 500 000 Kč

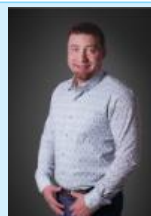
 Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům v okrajové části města Česká Lípa - Lada. Tento prostorný dům se skládá z bytové jednotky o dispozici 5+kk, která se nachází ve třetím nadzemním podlaží. Nabízí tak moderní bydlení s dostatkem prostoru pro celou rodinu. Ve druhém podlaží se nacházejí prostory k podnikání – aktuálně využívané jako sportovní centrum se sprchami, šatnami a dvěma toaletami. V suterénu najdete prostornou garáž, pracovnu, dílnu a vstup na terasu. Dům prošel rekonstrukcí a jsou zde dvě možnosti vytápění - tepelné čerpadlo nebo kotel na dřevo. Součástí nemovitosti je celkově oplocená okrasná zahrada na pozemku s vlastním parkovištěm a dalším podnikatelským potenciálem. Dům je ve velmi dobrém stavu a nabízí jedinečnou příležitost pro bydlení i podnikání v jednom. Pro více informací nebo prohlídku domu, volejte makléře. Financování koupě nemovitosti rádi vyřídíme za Vás v rámci servisu zdarma.

ID inzerátu ESO:	4355364
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900915371
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	251 m2
Plocha pozemku:	2454 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	915371



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Kučera

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz