K prodeji, Rodinný dům, 252 m2

Číslo inzerátu (ID): **4437381** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 380 000 Kč

Lokalita:
Náchod

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Lachov, který zaujme především svou lokalitou a možností upravit si bydlení podle vlastních představ. Velkou předností je okolní příroda a možnosti aktivního odpočinku. V blízkosti vede žlutě značená turistická trasa směrem na Ostaš, oblíbený cíl milovníků přírody, procházek a turistiky.

Dům je osazen plastovými okny a část fasády je nová. Vytápění zajišťuje elektrokotel, k dispozici je také možnost vytápění kotlem na tuhá paliva s ústředním topením. Součástí vybavení jsou rovněž přibližně tři roky stará kamna na tuhá paliva a garáž.

Nemovitost není zateplená a nabízí prostor pro rekonstrukci podle potřeb nového majitele. Střecha z betonových tašek a štít vyžadují opravu. Část elektroinstalace byla provedena nově.

Hledáte-li dům v zajímavé lokalitě, obklopený přírodou a s potenciálem pro vlastní úpravy, tato nabídka stojí za pozornost. Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4437381
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	16.10.2026
ID zakázky v RK:	900956261
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	252 m2
Plocha pozemku:	1497 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	956261















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Štěpánka Pechová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz