

## K prodeji, Rodinný d m, 253 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4400337 Datum vydání: 27.04.2026

Lokalita:  
**Brno-venkov**

Prodej prostorného, samostatn stojícího rodinného domu v klidné části obce Šumice (k.ú. Šumice) u Poho elic.

Jedná se cihlovou stavbu se 2 nadzemními podlažími, stojící na pozemku 1 205 m2 s garáží a dalšími budovami v . velké stodoly. Užitná plocha je zatím 253 m2, dispozi n ešeno jako dvougenera ní 2+1 a 3+1 s vejmkem.

Nemovitost prošla venkovní rekonstrukcí, nová st echa, zateplení, hydroizolace a okna. áste n pak i rekonstrukcí vnit ních prostor a zapo atou p dní vestavbou.

Pro p edstavu jsou zde na ukázku i vizualizace pro možnost využití prostoru. Kone ná podoba je samoz ejm ná Vás, jako budoucím majiteli.

Nemovitost je napojena na veškeré IS plus vlastní studna.

Vytáp ní je ešeno plynem a tepelným erpadlem, oh ev vody se áste n eší i fotovoltaikou.

Jedná se o rozsáhlý vícegenera ní d m vhodný i pro podnikání nebo jako investice.

Nepropásn te tuto jedine nou p íležitost

Pro více informací a prohlídku, kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4400337
Inzerát vydán:	26.04.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900933645
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	253 m2
Plocha pozemku:	1205 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	933645



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Kulísek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**