

K prodeji, Rodinný dům, 254 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355522 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

11 917 450 Kč

Lokalita:

Plzeň-sever

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 4+kk a užitné ploše 254 m2, nacházející se v klidné lokalitě Záluží u Třemošné. Celý dům je podsklepený a disponuje kvalitním zázemím pro bydlení i volný čas. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci, topení zajišťuje zánovní plynový kotel a krbová kamna a ohřev vody řešen bojlerem. V přízemí nemovitosti se nachází jedna obytná místnost s tekoucí vodou, kde je možnost vybudovat ateliér, dále garáž, technická místnost, sklep a WC – ideální i pro podnikání nebo tvůrčí činnost.

Na udržovaném pozemku se nachází krytý bazén, pergola s venkovní kuchyní a posezením, ideální pro rodinné oslavy, letní grilování i relaxaci v soukromí.

Dům se prodává kompletně zařízený, stačí se jen nastěhovat. Tento dům nabízí pohodlí, prostor a soukromí, které ocení každá rodina. Díky výborné dostupnosti do Plzně (cca 10 minut autem) je ideálním kompromisem mezi městským životem a klidnou přírodou. Pro více informací kontaktujte makléře

ID inzerátu ESO:	4355522
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
ID zakázky v RK:	900914451
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	254 m2
Plocha pozemku:	1222 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	914451



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Robert Heidenreich

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz