

K prodeji, Rodinný dům, 260 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369369 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Klatovy

Prodej unikátní rodinné usedlosti v malebném Pošumaví v obci Splž s rozlohou 40 128 m2 – ideální pro bydlení, podnikání i rekreaci! Nemovitost je v současnosti provozovaná jako úspěšný kemp s platným povolením. Celkem 3 676 m2 leží v zastavitelném území a dalších 6 627 m2 je určeno pro zázemí kempu. Součástí prodeje jsou také louky a část lesa, které zajišťují soukromí i prostor pro další rozvoj. Polovina domu prošla kompletní rekonstrukcí – nová restaurace, moderní sociální zařízení pro hosty a technické zázemí. V patře se nachází nedokončený apartmán o 150 m2, připravený k dokončení dle vašich představ. Původní usedlost z počátku 20. století si zachovala své venkovské kouzlo a je částečně podsklepená. Nemovitost nabízí vlastní vrt, čističku odpadních vod a solární zdroje. Krásná poloha na polosamotě s panoramatickými výhledy zaručuje klid i inspiraci. Prodej včetně kompletního vybavení a zahradní techniky – stačí převzít klíče a pokračovat v úspěšném podnikání či soukromém ráji!

ID inzerátu ESO:	4369369
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	900925886
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	260 m2
Plocha pozemku:	40128 m2
Kód zakázky:	925886



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Svobodová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz