

K prodeji, Rodinný dům, 267 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420590 Datum vydání: 04.08.2026

Cena za nemovitost:

8 495 000 Kč

 Lokalita:
Kutná Hora

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v centru obce Žleby s užitnou plochou 267 m2 na pozemku o výměře 895 m2. Dům je podsklepený, má dvě nadzemní podlaží a nabízí celkem 10 místností. Nemovitost je před rekonstrukcí, přičemž již byla částečně opravena střecha – jedna část je nová, druhá byla přeložena. Část oken byla vyměněna za plastová, zbývající původní okna budou citlivě zrenovována s ohledem na požadavky památkové péče. Díky své velkorysé dispozici je dům ideální pro vícegenerační bydlení i jako investice. Je připraven k rozdělení na čtyři samostatné bytové jednotky, společenskou místnost a relaxační wellness zónu. Vytápění bude zajišťovat úsporná pec na peletky. Nemovitost nabízí mimořádný investiční potenciál i možnost vytvořit jedinečné bydlení přesně podle vlastních představ.

ID inzerátu ESO:	4420590
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900950437
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	267 m2
Plocha pozemku:	895 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	950437



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Iveta Bianka
 Jehličková**

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz