K prodeji, Rodinný dům, 267 m2

Číslo inzerátu (ID): **4420590** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 495 000 Kč

Lokalita:
Kutná Hora

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v centru obce Žleby s užitnou plochou 267 m2 na pozemku o výměře 895 m2. Dům je podsklepený, má dvě nadzemní podlaží a nabízí celkem 10 místností. Nemovitost je před rekonstrukcí, přičemž již byla částečně opravena střecha – jedna část je nová, druhá byla přeložena. Část oken byla vyměněna za plastová, zbývající původní okna budou citlivě zrenovována s ohledem na požadavky památkové péče. Díky své velkorysé dispozici je dům ideální pro vícegenerační bydlení i jako investice. Je připraven k rozdělení na čtyři samostatné bytové jednotky, společenskou místnost a relaxační wellness zónu. Vytápění bude zajišťovat úsporná pec na peletky. Nemovitost nabízí mimořádný investiční potenciál i možnost vytvořit jedinečné bydlení přesně podle vlastních představ.

ID inzerátu ESO:	4420590
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900950437
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	267 m2
Plocha pozemku:	895 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	950437















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Iveta Bianka Jehličková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz