

K prodeji, Rodinný dům, 270 m2

Číslo inzerátu (ID): 4350219 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

8 320 000 Kč**Lokalita:**
Cheb

Nabízíme k prodeji unikátní zemědělskou usedlost v malebné části obce Žírovice s velkorysým pozemkem o výměře 2.975 m2. Tato samostatně stojící cihlová nemovitost se nachází na klidném místě a nabízí ideální kombinaci moderního bydlení a venkovského prostředí. Usedlost disponuje 7 místnostmi rozloženými na dvou nadzemních podlažích. Přízemí prošlo kompletní rekonstrukcí, zatímco patro bylo částečně renovováno. K dispozici je také prostorná dílna a stodola. Prosklená střecha nad dílnou s dostatkem denního světla nabízí využití pro ateliér, pěstování exotických rostlin nebo zimní zahradu (dříve motýlí farma). Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo a krb, který dodá útulné teplo domova. Rozlehlý pozemek nabízí mnoho možností pro zahradničení či chov zvířat nebo relaxaci. Na pozemku jsou 2 studny. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné a prostorné bydlení v dosahu přírody, zároveň nabízí možnost spojení bydlení s podnikáním.

ID inzerátu ESO:	4350219
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	05.08.2025
ID zakázky v RK:	900915120
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	270 m2
Plocha pozemku:	2975 m2
Kód zakázky:	915120



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcel Bajgar**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz