

K prodeji, Rodinný dům, 270 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380315 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

9 490 000 Kč

 Lokalita:
Klatovy

Výjimečná příležitost u Sušice – bydlení, investice i podnikání v jednom!

Hledáte místo, které spojuje klid přírody, výbornou dostupnost a široké využití? Tento rodinný dvojdům na Pátečku u Sušice, obec Volšovy, splní i ty nejnáročnější požadavky.

Nemovitost nabízí dvě samostatné jednotky s vlastním vchodem: 1+kk, 82 m2 – ideální jako nájemní byt, praxe k podnikání či kancelář a 9+kk, 189 m2 – prostorné rodinné bydlení i vícegenerační dům.

K domu patří terasa a rozsáhlá zahrada o 2 006 m2 - dostatek soukromí, prostor pro děti, bazén či další projekty. Na pozemku najdete zahradní domek i sklep. Ne každá nemovitost se může pyšnit vlastním parkovištěm u domu pro 5 aut. Nízké provozní náklady díky zplynovacímu kotli v kombinaci s tepelným čerpadlem. Dům se nachází jen pár kroků od oblíbeného místa ke koupání na Otavě. Nazujte brusle, vemte kolo, poďte se procházet v rozsáhlém lesoparku Luh. Autobusová zastávka hned u domu, 3 min od Sušice. Užijte si toto výjimečné místo a splňte si své sny!

ID inzerátu ESO:	4380315
Inzerát vydán:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900930113
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	270 m2
Plocha pozemku:	2330 m2
Kód zakázky:	930113



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Svobodová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz