

K prodeji, Rodinný d m, 270 m2

íslo inzerátu (ID): 4397577 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

6 900 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

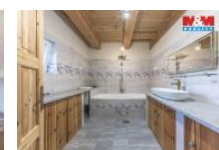
Nabízíme k prodeji rozestavěný rodinný d m s krásným výhledem do krajiny, umístěný nad centrem Lučan n.N. Výstavba probíhala 2020-2024, d m není dokončen a zkolaudován. Místo nabízí ideální kombinaci soukromí, přírody a rychlé dostupnosti místa a m že být skvělým zázemím pro rodinné bydlení podle vlastních představ.

D m stojí na pozemku o výměře 1 486 m2, je částečně podsklepený. Spodní podlaží je zděné, horní dvě podlaží jsou řešena jako dřevostavba. Dispozice pozemí zahrnuje velký obytný prostor s kuchyňským koutem, zázemí a vstup na terasu s navazujícím balkonem. Horní podlaží jsou připravena k dokončení dle individuálních požadavků.

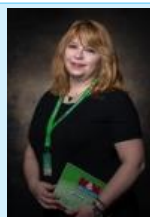
Vytápění je řešeno podlahovým (tepelné čerpadlo vzduch–voda) a krbovými kamny s výměníkem. Voda z vlastní studny s filtrací, odpad řešen OV.

V okolí najdete koupaliště i příjemné procházky přírodou. V Lučanech kompletní základní občanská vybavenost, ostatní potřeby v Jablonci n.N., vzdáleném 5 min. autem.. Přijďte se podívat osobně na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4397577
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900940007
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	270 m2
Plocha pozemku:	1486 m2
Kód zakázky:	940007



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Šlová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz