

K prodeji, Rodinný dům, 270 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411212 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

4 999 000 Kč

 Lokalita:
Semily

Nabízíme k prodeji rodinný dům na okraji řadové zástavby v Benešově u Semil. Nemovitost má tři nadzemní podlaží, kde jsou umístěny dvě samostatné bytové jednotky, obě o dispozici 3+1 s lodžii. V suterénu se nachází prostorná garáž s dílnou, kotelnou a prádelnou. Tyto prostory mohou sloužit jako další obytné místnosti. Dům je celkově v dobrém stavu s částečnou rekonstrukcí, má plastová okna a zateplenou střechu. Na udržované zahradě je posezení s udrnou a grilem, sklípek, skleník a záhony na pěstování zeleniny. Pozemek je bezplatně rozšířen o obecní, kde je složeno dříví. Kombinace plynového kotle a kotle na tuhá paliva zaručuje nízké náklady na bydlení. Krásné klidné místo s dobrou dostupností, veškerá občanská vybavenost v 3 km vzdálených Semilech. Vhodné k trvalému bydlení, rekreaci i jako investice k dalšímu pronajímání.

ID inzerátu ESO:	4411212
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945571
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	270 m2
Plocha pozemku:	449 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	945571



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tereza Kouřilová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz