K prodeji, Rodinný dům, 272 m2

Číslo inzerátu (ID): **4402998** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

23 990 000 Kč

Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům 6+kk v žádané lokalitě Kladno – Rozdělov, situovaný ve slepé ulici na pozemku 1236 m2. Prostorná a slunná zahrada s výměrou 1070 m2 je ideální pro odpočinek i rodinné aktivity. Užitná plocha domu je 272 m2, k tomu garáž pro 2 vozy 40,8 m2, terasa 32,7 m2 a pochozí půda. Hlavní obytný prostor nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, krbem a jídelnou s přímým vstupem na zahradu. Dispozice zahrnuje 5 pokojů, 3 koupelny a 3 šatny, což zajišťuje maximální komfort. Na zahradě nechybí bazén 8 × 4 m s protiproudem, retenční nádrž a čistička. Podlahové vytápění a ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo s podzemními kolektory v kombinaci se solárními panely, což přináší nízké provozní náklady. Energetická náročnost PENB A zajišťuje maximální úsporu. Dům je připraven na instalaci klimatizace a kamerového systému. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Výjimečné bydlení pro náročné, kteří hledají klid, prostor a rychlou dostupnost do Prahy.

ID inzerátu ESO:	4402998
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900939462
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	272 m2
Plocha pozemku:	1236 m2
Kód zakázky:	939462















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martina Burešová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz