K prodeji, Rodinný dům, 275 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444007** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

18 000 000 Kč

Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji výjimečný prvorepublikový bytový dům z roku 1925, navržený architektem Rudolfem Eislerem. Nemovitost představuje atraktivní investiční příležitost s potenciálem dalšího rozšíření bytových jednotek.

Vila disponuje 4 oficiálními byty (2× 3+1 a 2× 1+1) o celkové užitné ploše 275 m2. Další možnosti nabízí prostorná půda o výměře 90 m2 a sklepní prostory s okny o ploše 98 m2, kde lze prověřit vybudování dalších bytů.

Celková výměra pozemku činí 1 382 m2, z toho zahrada za domem 819 m2. Součástí je také garáž.

Nemovitost se nachází na okraji města Slaný s veškerou občanskou vybaveností a dobrou dostupností do Kladna i Prahy.

Dům je určen ke kompletní rekonstrukci a nabízí zajímavý potenciál pro dlouhodobé pronajímání bytů či následný prodej jednotlivých jednotek.

Výjimečná investice s historií a potenciálem dalšího zhodnocení!

ID inzerátu ESO:	4444007
Inzerát vydán:	17.11.2026
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900960579
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	275 m2
Plocha pozemku:	1382 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	960579















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Horák
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz