K prodeji, Rodinný dům, 277 m2

Číslo inzerátu (ID): **4411024** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

14 970 000 Kč

Lokalita:
Jihlava

Nabízíme k prodeji rodinný dům v Jihlavě, který nabízí celkovou užitnou plochu 277 m2 a nachází se na pozemku o celkové výměře 598 m2. Zastavěná plocha domu činí 166 m2, přičemž k nemovitosti náleží udržovaná zahrada o výměře 432 m2. Výměra užitné plochy je tvořena součtem bytových a nebytových prostor. Bytová část o rozloze 150 m2 je rozdělena na dvě samostatné bytové jednotky s výměrami 62 m2 a 88 m2, což z domu dělá ideální nemovitost pro vícegenerační bydlení nebo kombinaci vlastního bydlení s pronájmem. Velkou předností objektu je rozsáhlé nebytové zázemí o celkové ploše 127 m2. To zahrnuje prostorné sklepní prostory, půdu a dvě samostatné garáže. Venkovní odpočinkovou zónu tvoří terasa a zastřešená pergola. K nemovitosti je zpracována kompletní projektová dokumentace pasportu stavby v digitální podobě. Aktuální průkaz energetické náročnosti budovy uvádí třídu F, stanovená doporučená opatření lze realizovat na B.

ID inzerátu ESO:	4411024
Inzerát vydán:	24.06.2026
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	900946007
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	277 m2
Plocha pozemku:	598 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	946007

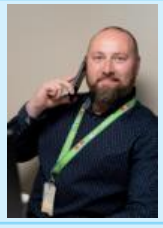








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Jelínek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz