

## K prodeji, Rodinný d m, 280 m2

číslo inzerátu (ID): 4395626 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

**8 200 000 K**

 Lokalita:  
**Chrudim**

Nabízíme rodinný d m v obci Chrast. Stavba se nachází v dobrém technickém stavu a nabízí velkorysou užitnou plochu 280 m2.

Dispozi n je d m ešen jako dvougenera ní, se dv ma plnohodnotnými bytovými jednotkami rozloženými do dvou nadzemních podlaží.

Každé podlaží disponuje vlastní kuchyní, koupelnou a samostatným WC. V podkroví se nachází další obytný prostor, který lze využít například jako pracovnu, nebo pokoj pro hosty. V podzemním podlaží najdete stylovou vinárnu s krbem a sklepní prostory, p i emž celý sklep je odv trávaný, což p ispívá k jeho dlouhodobé udržitelnosti a komfortu.

O vytáp ní domu se stará tepelné erpadlo, které zajiš uje efektivní a ekonomický provoz. Sou ástí nemovitosti je také prostorná garáž pro dv auta s dalším úložným prostorem na p d .

Na pozemku o celkové vým e 798 m2 se nachází venkovní kuchyn s grilem. Pozemek poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro zahradu, odpo inek i parkování.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte maklé e

ID inzerátu ESO:	4395626
Inzerát vydán:	11.04.2026
Inzerát aktualizován:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900938666
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	280 m2
Plocha pozemku:	798 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	938666



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Daniel Mat jka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**