

## K prodeji, Rodinný dům, 280 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411106 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

**13 900 000 Kč**

 Lokalita:  
**Kladno**

Hledáte nemovitost, která nabídne dostatek prostoru pro velkou rodinu, vícegenerační bydlení, možnost pronájmu nebo zázemí pro podnikání? Právě jste ji našli. Na pozemku o celkové výměře 1 925 m2 se nachází rozlehlý rodinný dům, jehož dispozice jsou prakticky řešeny do tří samostatných obytných částí. Díky tomuto uspořádání poskytuje dostatek soukromí i komfortu pro více generací a zároveň nabízí zajímavý potenciál pro kombinaci vlastního bydlení a pronájmu.

Hlavní obytná část o dispozici 4+1 a podlahové ploše 119 m2 se rozkládá ve dvou podlažích. Součástí je terasa o velikosti 16 m2 orientovaná do zahrady a krb, který dodává interiéru příjemnou atmosféru.

Druhá obytná část o dispozici 3+kk a výměře 64 m2 se nachází v přízemí domu. Komfort bydlení zde zvyšuje podlahové vytápění v kuchyni a koupelně.

Třetí obytná část o dispozici 3+1 a ploše 95 m2 je umístěna v patře domu. Nabízí vlastní terasu o velikosti 8 m2 a krb pro příjemné rodinné večery.



|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4411106    |
| Inzerát vydán:        | 24.06.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 22.07.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900945783  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 280 m2     |
| Plocha pozemku:       | 1925 m2    |
| Parkování:            | Garáž      |
| Kód zakázky:          | 945783     |

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Veselý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**