K prodeji, Rodinný dům, 280 m2

Číslo inzerátu (ID): **4418456** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

7 900 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Černíkovice. Rodinný dům by postavený v roce 2002 a disponuje 2 podlažími. V suterénu domu nalezneme prostornou garáž se dvěmi vjezdovými vraty a technické místnosti. První nadzemní podlaží je obytné o dispozici 5+kk. Dominantou domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, kde jsou hlavní dominantou kachlová kamna. Celková užitná podlahová plocha domu činí cca 280 m2. Dům je napojený na plyn, veřejný vodovod, elektřinu a kanalizaci. Nemovitost je v původním stavu od výstavby a je potřeba ji rekonstruovat, opravit podlahové topení, či případně dům zateplit. Celková plocha parcely je 2.645 m2 v zadní části pozemku je také rozlehlá stavba s venkovním posezením a zázemím pro nářadí a techniku.
Obec Černíkovice nabízí rozšířeno občanskou vybavenost, včetně mateřské a základní školy, obchodu i pošty. Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléře. S výhodným financováním vám rádi pomůže naše hypoteční centrum MMF.










ID inzerátu ESO:	4418456
Inzerát vydán:	24.07.2026
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	900948166
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	280 m2
Plocha pozemku:	2645 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	948166

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Drozdov
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz