K prodeji, Rodinný dům, 280 m2

Číslo inzerátu (ID): **4422427** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč

Lokalita:
Rakovník

Nabízíme k prodeji nemovitost v obci Lužná u Rakovníka, která nabízí ideální spojení podnikání a komfortního rodinného bydlení. Díky své dispozici je vhodná pro podnikatele, investory i rodiny hledající možnost bydlet a současně podnikat na jedné adrese.

V přízemí se nachází komerční prostor o velikosti 140 m2 s výbornou dostupností a viditelností z hlavní komunikace. Prostor lze využít jako obchod, showroom, kanceláře, služby nebo sídlo firmy. V patře je prostorná bytová jednotka o dispozici 4+kk a výměře 130 m2, která nabízí dostatek místa pro pohodlné rodinné bydlení.

Celá budova je kompletně podsklepená, což poskytuje velké množství skladovacích či technických prostor. Zastavěná plocha činí 156 m2 a pozemek má celkovou výměru 626 m2, která nabízí příjemné zázemí pro relaxaci i další využití.

Velkou předností je strategická poloha. Lužná u Rakovníka disponuje kompletní občanskou vybaveností.Fotografie nemovitosti uklizeny pomocí AI.









ID inzerátu ESO:	4422427
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900950996
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	280 m2
Plocha pozemku:	626 m2
Kód zakázky:	950996

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Link
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz