K prodeji, Rodinný dům, 280 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427404** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

11 500 000 Kč

Lokalita:
Liberec

Nabízíme k prodeji zajímavou nemovitost se třemi bytovými jednotkami a stavebním pozemkem v srdci Podještědí - osada Lada. Velkorysý pozemek o celkové výměře 2 238 m2 kde stojí rodinný dům, jehož velkou předností je současné rozdělení na tři bytové jednotky, každý má vlastní koupelnu s WC. Nemovitost tak může být ideálním řešením pro vícegenerační bydlení, nebo zajímavou investiční příležitostí. Tuto možnost majitel již částečně využívá. Dům zároveň prošel řadou důležitých úprav. Nové roubené obložení, výměna oken, zateplení, nová fasáda a kompletní izolace kolem domu přispěly k jeho současnému vzhledu i komfortu. Nemovitost má vlastní zdroj vody z kopané studny a vytápění zajišťuje kotel Dakon na tuhá paliva. Velkým bonusem je stavební parcela, která se nachází na pozemku. Okolní krajina Podještědí nabízí krásné prostředí pro život i odpočinek. Milovníci přírody, sportu a výletů ocení blízkost golfového areálu Malevil, krajinu Lužických hor a dobrou dostupnost Ještědu a Liberce.

ID inzerátu ESO:	4427404
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	900953210
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	280 m2
Plocha pozemku:	2238 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	953210















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Liběna Bílková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz