

K prodeji, Rodinný dům, 282 m2

Číslo inzerátu (ID): 4398894 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

11 997 000 Kč

 Lokalita:
Louny

Rodinný dům v klidné části Louny nabízí pohodlí pro větší rodinu i vícegenerační bydlení. Má dvě obytná patra a prostorné podzemní místnosti s okny, které lze využít například jako další byt, pracovnu nebo hobby zázemí.

Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí přibližně před dvaceti lety až na nosné zdi včetně rozvodů. Moderní koupelny s toaletou byly dokončeny zhruba před dvěma lety. Dispozice zahrnuje čtyři pokoje, kuchyň s jídelnou, krbová kamna a zimní zahradu, kterou lze v teplých měsících zcela otevřít.

Zahrada o velikosti 370 m2 nabízí krytý vyhřívaný bazén se slanou vodou, pergolu a prostor připravený pro zahradní domek. Terasu chrání elektrická markýza. Součástí domu jsou také solární panely s bateriemi, které přispívají k nízkým měsíčním nákladům i při celoročním provozu bazénu. Garáž pro dvě auta a další parkování je samozřejmostí. PENB: B.

ID inzerátu ESO:	4398894
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900935448
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	282 m2
Plocha pozemku:	485 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	935448



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Veronika Kobližková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz