

## K prodeji, Rodinný d m, 285 m2

íslo inzerátu (ID): 4397910 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 230 000 K**

Lokalita:  
**Sokolov**

Zprost edkujeme Vám prodej RD o velikosti 4+1 ve m st Kynšperk nad Oh í, nedaleko m sta Cheb. D m se nachází na pozemku o celkové vým e 285 m2, v klidné ásti m sta. Tento dvoupodlažní, nepodsklepený d m se zastav nou plochou 100 m2 je ur en k áste né rekonstrukci. Dispozice domu – P ízemí: chodba v . schodišt , obývací pokoj a kuchyn se vstupem do koupelny s vanou, WC, technická místnost a vstup do kotelny. První patro: chodba, 2 samostatné pokoje a vstup na p du. Vytáp ní domu je zajišt no plynovým kotlem, ale je zde i kotel na tuhá paliva. Oh ev vody je zajišt n bojlerem. K domu náleží zahrada - zakoupený pozemek o celkové vým e 367 m2. V p ípad zájmu o d m bez zahrady m žeme zahradu z prodeje vyjmout a celkovou cenu dle vzájemné dohody upravit. Vzdálenost m sta Sokolov i Chebu do 15 min. Do N mecka 20 minut. Tuto nemovitost lze hradit hypote ním úv rem, který Vám rádi pom žeme vy ídit v našem hypote ním centru.

ID inzerátu ESO:	4397910
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900937112
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	285 m2
Plocha pozemku:	661 m2
Kód zakázky:	937112



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dagmar Mancová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**