

K prodeji, Rodinný dům, 288 m2

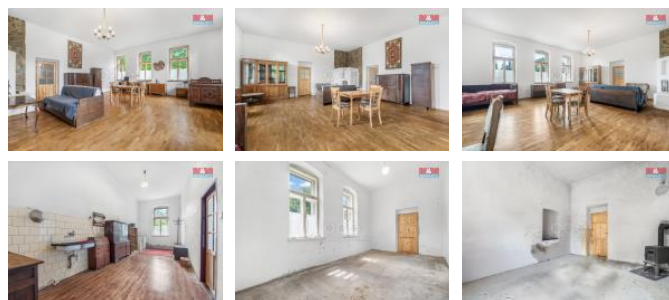
Číslo inzerátu (ID): 4350202 Datum vydání: 05.08.2025

Cena za nemovitost:

4 250 000 Kč**Lokalita:**
Mělník

Přáli jste si vlastnit starý dům s příběhem, tak jeden na Vás čeká v malebné obci Libovice u Nosálova, na úpatí Vrátné hory, v CHKO Kokořínsko. Jedná se budovu staré obecní školy, jejíž příběh se započal již roku 1895. Dům o dispozici 4+1 288 m2 je zděný, přízemní s půdou a částečným podsklepením. Má velkou obytnou místnost s nově postavenými zděnými kamny (r. 2023) a dřevěnou parketovou podlahou. Dále kuchyň, 2 pokoje, zádveří, WC. Střecha je rekonstruovaná v r. 2017-krytina betonová taška KM Beta, okna špaletová, dřevěná. Veškeré úpravy byly provedeny s maximální citlivostí k rázu domu. V domě je zavedena elektřina, voda je z vlastní studny, s možností připojení na obecní řad (přípojka rovněž na pozemku), septik vlastní. Vzrostlá a udržovaná zahrada s romantickými zákoutími a jezírkem poskytne dostatek soukromí a je oplocená po celém obvodu. Můžete si zde vytvořit oázu klidu, kam budete rádi jezdit z ruchu velkoměsta, nebo Váš domov snů. Vřele doporučuji prohlídku nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4350202
Inzerát vydán:	05.08.2025
ID zakázky v RK:	900915102
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	288 m2
Plocha pozemku:	961 m2
Kód zakázky:	915102



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Plešingerová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz